

ПРОТОКОЛ
ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ

с. Небуг

"24" мая 2016 г.

№ 1/4

Заседание вел:

Председатель комиссии

заместитель главы администрации

Небугского сельского поселения Туапсинского района

Н.Н. Каширский

Присутствовали:

Первый заместитель председателя комиссии,

начальник отдела имущественных и

земельных отношений администрации

Небугского сельского поселения Туапсинского района

Н.Г. Шишкина

Второй заместитель председателя комиссии,

ведущий специалист отдела по ГО и ЧС, ЖКХ,

транспорту и связи администрации

Небугского сельского поселения

Туапсинского района

И.А. Лагутин

Члены комиссии:

Начальник муниципального

казенного учреждения «Центр развития

муниципальной собственности»

Ю.Д. Шхалахов

Главный специалист муниципального

казенного учреждения «Центр развития

муниципальной собственности»

Н. Э. Гринвальд

Ведущий специалист отдела по общим,

социальным и организационно-правовым

вопросам администрации Небугского сельского

поселения Туапсинского района

Е.В. Рамонова

Главный специалист муниципального

казенного учреждения «Центр развития

муниципальной собственности»

Л.А. Синькова

Секретарь комиссии:

Главный специалист муниципального

казенного учреждения «Центр развития

муниципальной собственности»

И.А. Нагучева

Повестка дня:

Подведение итогов аукциона по продаже права аренды земельных участков (всего два лота) и признание победителей торгов.

Предмет торгов

Лот №1 – «Предоставление в аренду сроком на 5 лет земельного участка с кадастровым номером 23:33:0108003:456, площадью 3054 кв. м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: парки культуры и отдыха, детские парки, спортивные парки, выставочные парки, зоопарки, зооуголки, ботанические сады, дендропарки, сады городские, скверы, бульвары, набережные, пляжи, место расположение (адрес): Краснодарский край, Туапсинский район, п. Тюменский, территория бывшего рыбколхоза «Родина», с начальной (минимальной) ценой годовой арендной платы 565 080 рублей 00 копеек»

Данные о государственной регистрации прав на земельный участок:
собственность на земельный участок не разграничена

Регистрационный номер предмета торгов 1 (протокол заседания
Комиссии от "18" апреля 2016 г. № 1/2).

Начальная цена предмета торгов составляет 565 080 (пятьсот шестьдесят пять тысяч восемьдесят) рублей 00 копеек (протокол заседания Комиссии от "18" апреля 2016 г. № 1/2).

Комиссия установила:

1. В аукционе участвует единственный участник

№№ п/п	Наименование участника	Регистрационный номер участника
1.	Шпак Олег Владимирович, от лица которого в аукционе принимает участие Костюченко Владислав Петрович по доверенности 27 апреля 2016 года серия 23АА № 5784327	1

Комиссия приняла решение:

1. Признать аукцион по Лоту № 1 «Предоставление в аренду сроком на 5 лет земельного участка с кадастровым номером 23:33:0108003:456, площадью 3054 кв. м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: парки культуры и отдыха, детские парки, спортивные парки, выставочные парки, зоопарки, зооуголки, ботанические сады, дендропарки, сады городские, скверы, бульвары, набережные, пляжи, место расположение (адрес): Краснодарский край, Туапсинский район, п. Тюменский, территория бывшего рыбколхоза «Родина», с начальной (минимальной) ценой годовой арендной платы 565 080 рублей 00 копеек» не состоявшимся, в связи с участием в нем единственного участника.

2. Заключить с единственным участником аукциона - Шпак Олегом Владимировичем договор аренды земельного участка сроком на 5 (пять) лет.

3.Цена права аренды земельного участка составляет 565 080 (пятьсот шестьдесят пять тысяч восемьдесят) рублей 00 копеек рублей 00 копеек.

4.Уплата стоимости права аренды земельного участка должна быть осуществлена единственным участником аукциона в 10-ти дневный (рабочих дней) срок (в соответствии с опубликованным извещением о проведении торгов).

Лот № 2: «Предоставление в аренду сроком на 5 лет земельного участка с кадастровым номером 23:33:0108003:457, площадью 6082 кв. м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: парки культуры и отдыха, детские парки, спортивные парки, выставочные парки, зоопарки, зооуголки, ботанические сады, дендропарки, сады городские, скверы, бульвары, набережные, пляжи, место расположение (адрес): Краснодарский край, Туапсинский район, п. Тюменский, территория бывшего рыбколхоза «Родина», с начальной (минимальной) ценой годовой арендной платы 1 121 760 рублей 00 копеек».

Данные о государственной регистрации прав на земельный участок:
собственность на земельный участок не разграничена

Регистрационный номер предмета торгов 2 (протокол заседания
Комиссии от "18" апреля 2016 г. № 1/2).

Начальная цена предмета торгов составляет 1 121 760 (один миллион сто двадцать одна тысяча семьсот шестьдесят) рублей 00 копеек (протокол заседания Комиссии от "18" апреля 2016 г. № 1/2).

Комиссия установила:

1.В аукционе участвует единственный участник:

№№ п/п	Наименование участника	Регистрационный номер участника
2.	Шпак Олег Владимирович, от лица которого в аукционе принимает участие Костюченко Владислав Петрович по доверенности 27 апреля 2016 года серия 23АА № 5784327	2

Комиссия приняла решение:

1.Признать аукцион по Лоту № 2 «Предоставление в аренду сроком на 5 лет земельного участка с кадастровым номером 23:33:0108003:457, площадью 6082 кв. м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: парки культуры и отдыха, детские парки, спортивные парки, выставочные парки, зоопарки, зооуголки, ботанические сады, дендропарки, сады городские, скверы, бульвары, набережные, пляжи, место расположение (адрес): Краснодарский край, Туапсинский район, п. Тюменский, территория бывшего рыбколхоза «Родина», с начальной (минимальной) ценой годовой

(подпись по доверенности Костюченко В.П.)